



## جدول الرسوم

أولاً: خدمات القروض				
الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم بالريال العماني	نوع الرسوم	الرقم
٥,٢٥٠	٠,٢٥٠	٥,٠٠٠	تغيير غاية القرض زيادة في مبلغ القرض تعديل شروط القرض تحويل طلب القرض من مقترض إلى آخر تحويل طلب القرض من الزوج إلى الزوجة والعكس إعادة تنشيط الطلب رسوم سحب ملكية	١
٢٦,٢٥٠	١,٢٥٠	٢٥,٠٠٠	دراسة الدخل الشهري لرواد الأعمال والزيارة الميدانية للمحلات التجارية لتقدير الدخل الشهري لأصحاب المهن الحرة	٢
٥٢,٥٠٠	٢,٥٠٠	٥٠,٠٠٠	رسوم تقديم طلب القرض	٣
١,٥٠٠	٠,٥٠٠	١,٠٠٠	الضمان البنكي (بدل فاقد)	٤
٢,١٠٠	٠,١٠٠	٢,٠٠٠	شهادة لمن يهيمه الأمر	٥
١٠٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	رسوم بيع المنزل واستغلال الثمن	٦
١٠٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	نقل رهن من عقار إلى آخر	٧
ثانياً: خدمات التحصيل				
الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم بالريال العماني	الوصف	الرقم
٥,٢٥٠	٠,٢٥٠	٥,٠٠٠	تأجيل سداد القسط الشهري	١
٢,١٠٠	٠,١٠٠	٢,٠٠٠	شهادة لمن يهيمه الأمر	٢
٥٢,٥٠٠	٢,٥٠٠	٥٠,٠٠٠	تجميد/تنازل عن ملكية العقار	٣
*١,٥٠٠ *٣,١٥٠ *٥,٢٥٠	*٠,٥٠٠ *٠,١٥٠ *٠,٢٥٠	*١,٠٠٠ *٣,٠٠٠ *٥,٠٠٠	طلب نسخة إضافية من كشف حساب القرض. *فترة تصل إلى أشهر. *الفترة من ٦ أشهر إلى سنة *أكثر من (١٢ شهراً)	٤
٢١,٠٠٠	١,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	إضافة/حذف عقد الرهن العقاري والعقار الحالي بعد توقيع عقد الرهن العقاري	٥
ثالثاً: خدمات حساب التوفير /الإدخار				
الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم بالريال العماني	الوصف	الرقم
١,٥٠٠	٠,٥٠٠	١,٠٠٠	تحويل مبلغ من حساب التوفير إلى حساب بنكي آخر	١
١,٥٠٠	٠,٥٠٠	١,٠٠٠	حسابات خاملة/غير نشطة لمدة سنتين وبها رصيد يقل عن (١٠٠/ ريال عماني (لكل ٦ أشهر)	٢
٣,١٥٠	٠,١٥٠	٣,٠٠٠	إغلاق حسابات التوفير لمدة تقل عن سنة واحدة	٣
١,٥٠٠	٠,٥٠٠	١,٠٠٠	سحب شيك	٤
*١,٥٠٠ *٣,١٥٠ *٥,٢٥٠	*٠,٥٠٠ *٠,١٥٠ *٠,٢٥٠	*١,٠٠٠ *٣,٠٠٠ *٥,٠٠٠	نسخة إضافية من كشف الحساب: *فترة تصل إلى شهر *الفترة من ٦ أشهر إلى سنة *أكثر من (١٢ شهر)	٥

رابعاً : الخدمات الهندسية

أ) رسوم متنوعة			
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %
١	شهادة للاستشاري/المقاول	٢,٠٠٠	٠,١٠٠
٢	استعارة خرائط البناء ( في حالة عدم إعادتها في نفس اليوم) ويخصم من مبلغ التأمين (=٥٠٪) ر.ع الذي يقوم المقترض بإيداعه لدى البنك لإعادة الخرائط.	٥,٠٠٠	٠,٢٥٠
٣	استثناء المقاول / الاستشاري تغيير المقاول / الاستشاري	٢٥,٠٠٠	١,٢٥٠
٤	تمديد اتفاقية البناء لكل شهر	٥,٠٠٠	٢,٥٠٠
٥	رسوم التحويل المستحقة إلى حساب كل مقاول على المشاريع السكنية التي يقومون بها (ليست الرسوم الهندسية، الرسوم المحاسبية الخاصة بها)	١,٠٠٠	٠,٠٥٠
٦	الغرامة اليومية (=١٠٪ ر.ع) لكل يوم للمقترض ولا تزيد عن ١٠٪ من مبلغ المقاول	١,٠٠٠	لا يوجد
ب) الرسوم الفنية			
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %
١	الرسوم الفنية على قيمة المقاول للمشروع	٠,٢٥٪ من مبلغ الاتفاقية. الحد الأدنى (٢٥ ر.ع)، الحد الأقصى (٢٠٠ ر.ع)	*الحد الأدنى ١,٢٥٠ *الحد الأقصى ١,٠٠٠
٢	الرسوم الفنية على الأعمال الإضافية	٠,٢٥٪ من مبلغ الاتفاقية. الحد الأدنى (٢٥ ر.ع)، الحد الأقصى (٥٠ ر.ع)	*الحد الأدنى ١,٢٥٠ *الحد الأقصى ١,٠٠٠
ت) رسوم المقاولين			
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %
١	تسجيل المقاول / إعادة تسجيل المقاول	٢٠,٠٠٠	١,٠٠٠
٢	تجديد المقاول	١٠,٠٠٠	٥,٠٠٠
ث) رسوم الإستشاريين			
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %
١	تسجيل / إعادة تسجيل / تجديد الاستشاري	١٥,٠٠٠	٧,٥٠٠